



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.03.2024

№ 690

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 29.02.2024 № 2400:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 682 кв.м на часть земельного участка:

- в кадастровом квартале 59:32:5221101 (682 кв.м), земли СНТ «Наш Сад».

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СНТ «Наш Сад» (4500088774, 4500088776, 4500092495).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова



## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СНТ «Наш Сад» (4500088774, 4500088776, 4500092495)»

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, снт "Наш Сад"

Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: 682



Описание границ смежных земельных участков

| Описание границы   | Смежный земельный участок (при наличии кадастровый номер земельного участка) | Площадь обремененной, кв.м |
|--|--|----------------------------|
| от точки 1 до точки 5, от точки 6 до точки 1, от точки 7 до точки 11, от точки 16 до точки 7 | земли снт "Наш Сад" кадастровый квартал 59:32:5221101                        | 682                        |
| от точки 5 до точки 4  | 59:32:5221101:155  | 0                          |
| от точки 4 до точки 5  | 59:32:5221101:154  | 0                          |
| от точки 5 до точки 6  | 59:32:5221101:155  | 0                          |
| от точки 11 до точки 13  | 59:32:5221101:163  | 0                          |
| от точки 13 до точки 14  | 59:32:5221101:162  | 0                          |
| от точки 14 до точки 15  | 59:32:5221101:160  | 0                          |
| от точки 15 до точки 16  | 59:32:5221101:159  | 0                          |
| Итого:   |  | 682                        |

**Условные обозначения**

- проектные границы публичного сервитута
- кадастровый номер квартала
- граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Строительство ВЛ 0,4 кВ
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- охранный зона ЛЭП
- граница муниципального образования

Каталог координат (Система координат МСК-59, зона 2)

| Обозначение | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки | Мд, м |
|-------------|---------------|------------|---|-------|
|             | X             | Y          |   |       |
| 1           | 2             | 3          | 4   | 5     |
| 1           | 508834.71     | 2252071.76 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 2           | 508833.66     | 2252061.04 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 3           | 508834.37     | 2252057.53 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 4           | 508835.89     | 2252057.82 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 5           | 508833.07     | 2252067.40 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 6           | 508835.55     | 2252067.95 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 7           | 508834.71     | 2252071.76 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 7           | 508818.13     | 2252136.59 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 8           | 508814.64     | 2252139.54 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 9           | 508812.64     | 2252141.73 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 10          | 508810.13     | 2252139.13 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 11          | 508816.16     | 2252132.65 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 12          | 508811.32     | 2252137.93 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 13          | 508805.29     | 2252142.51 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 14          | 508800.66     | 2252147.38 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 15          | 508815.01     | 2252151.85 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 16          | 508839.42     | 2252157.46 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 17          | 508839.68     | 2252160.98 | Геодетический метод                           | 0.1   |
| 7           | 508818.13     | 2252136.59 | Геодетический метод                           | 0.1   |